

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                    |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>1ヶ月                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ボナンザ 303号室                                                             |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県川崎市中原区新丸子町7 4 5                                                    |      |     |
| 交通       | 東急東横線 新丸子駅 徒歩2分<br>南武線 武蔵小杉駅 徒歩5分                                      |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 34㎡                                                                    | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1990年2月                                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                        |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 エアコン CATV 給湯 室内洗濯機置場 収納有                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料：440円<br>[備考] クリーニング代・エアコン洗浄代借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 要確認                                                                 |      |     |
| 備考       |                                                                        |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月25日

No.00747

お問合せ先



神奈川県知事 (7) 第20463号  
社団法人全国宅地建物取引業保証協会、(社) 全国宅地建物取引業保証協会神奈川県本部、東京法務局

**株式会社協和コーポレーション**

神奈川県川崎市中原区新丸子町742

TEL:044-711-8835

E-mail : m.susumu@kyowacp.co.jp

URL : http://www.kyowacp.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 8583

物件管理コード : 1114267849240000000786

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。